

# Développer son entreprise et son territoire

Tous secteurs  
d'entreprises

SUR  
DEVIS

## Immobilier d'entreprise

*Ce qu'en pensent  
nos clients...*



« Quelle galère pour trouver des locaux adaptés à l'activité de mon entreprise ! En louant mes locaux à la CCI, j'ai bénéficié de l'écoute de professionnels orientés vers le développement de mon entreprise et trouvé le lieu d'implantation qu'il me fallait. »

**Vous recherchez des locaux pour exercer votre activité, vous ne souhaitez pas en être propriétaire.**

La CCI met à votre disposition des locaux à louer.

### ■ Descriptif :

- Participer au développement de l'activité économique de notre territoire en proposant des locaux prêts à l'implantation d'entreprises, telle est la position de la CCI du Loiret en matière d'immobilier d'entreprise,
- Nos produits couvrent différents secteurs d'activités (tertiaire, locaux commerciaux, locaux d'activités pour PME...) sur différentes agglomérations du Loiret (Orléans, Montargis, Pithiviers),
- L'intégration des clauses de Développement Durable dans nos projets immobiliers se traduit par une baisse significative des charges locatives (consommations d'énergie),
- Nos projets sont élaborés en associant l'expérience des professionnels de l'immobilier d'entreprise dès les premières esquisses,
- Nos conditions économiques sont fixées à partir des valeurs locatives de référence constatées sur notre territoire,
- Etre locataire de la CCI c'est aussi bénéficier d'un relais efficace vers l'ensemble des prestations internes destinées à l'entreprise.

### ■ Informations pratiques :

Retrouvez nos disponibilités sur [www.loiret.cci.fr](http://www.loiret.cci.fr) rubrique C.C.Immo

**Pascal MASSON - 02 38 77 77 08**  
pascal.masson@loiret.cci.fr